



TRANSPORDIAMET

EXTech Design OÜ
indrek@extech.ee
Marja 7
10617, Tallinn, Harju maakond

Teie 01.07.2022

Meie 01.07.2022 nr 7.1-2/22/7420-5

Rakvere linnas Tartu tn äärse (lõigul Mäe tn-linna piir) jalgratta- ja jalgteede põhiprojekti koostöölastamine

Olete esitanud Transpordiametile koostöölastamiseks Lääne-Viru maakonnas Rakvere linnas riigitee nr 21 Rakvere-Luige marsruudi osaks oleva Tartu tänava äärde (lõigul Mäe tn-linna piir, 21 km 2,42-3,43) osaliselt riigitee kaitsevööndiga kattuvale maa-alale projekteeritud jalgratta- ja jalgteede (edaspidi JJT) ehituse põhiprojekti (edaspidi projekt).
Riigitee alusele maale on projekteeritud sidekanalisatsioonitrass.

Projekti koostamisel on arvestatud meie 29.04.2022 kirjas nr 7.1-2/22/7420-2 esitatud projekti koostamise nõuetega.

Võttes aluseks [ehitusseadustiku](#) (edaspidi EhS) § 99 lg 3 koostöölastame ExTech Design OÜ koostatud töö nr 22028 „Tartu tänava (Mäe tn-linna piir) jalgratta- ja jalgteede ehitusprojekt“, mille sidevarustuse osa koostas Roadplan OÜ, töö nr 22010 ja anname EhS § 70 lg 3 alusel nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvalekaldumiseks. Kirjale on lisatud teeprojekti asendiplaan, seletuskiri ja isikliku kasutusõiguse seadmise plaan (lisad).

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgnevate nõuetega:

1. Esitada vormikohane taotlus Transpordiameti maade osakonnale riigitee aluse maa kasutamiseks andmiseks (vorm saadaval www.transpordiamet.ee – Maanteed, veeteed, õhuruum – Juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – *Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks*).
2. JJT ehitamiseks väljastab tee **ehitusloa kohalik omavalitsus** EhS § 39 lg 1 ja § 101 lg 1 alusel. Ehitusloa saab väljastada peale kasutusõiguse lepingu sõlmimist. Palume kaasata Transpordiamet ehitusloa menetlusse.
3. 30 päeva enne ehitustööde algust tuleb esitada Transpordiametile EhS §43 lg 2 kohane ehitamise alustamise teatis.
4. Koos ehitamise alustamise teatisega esitada muuhulgas Transpordiametile koostöölastamiseks ehitusaegse liikluskorralduse projekt vastavalt majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“.

5. Ehitustegevus riigitee alusel maal peab olema kaetud omanikujärelevalve lepinguga.
6. Kõik taotlused/dokumendid esitada elektrooniliselt maantee@transpordiamet.ee.

Transpordiamet ei võta kohustusi JJT ehitamiseks, omanikujärelevalve teostamiseks ja hooldamiseks.

Käesolev kiri on projekti lahutamatu osa, mis kehtib 2 aastat allkirjastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marten Leiten

juhataja

projekteerimise osakonna taristu kooskõlastuste üksus

Lisa: teeprojekti asendiplaan, seletuskiri ja isikliku kasutusõiguse seadmise plaan

Merike Joonsaar

58627078, Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee